# 厦门科翔高新产业发展有限公司房产招租公告

1. **房产明细**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **资产** | **位置** | **空置场地** | **建筑面积（㎡）** | **月租金**  **（元/㎡）** | **物业费（元/月/㎡）** | **公维金（元/月/㎡）** | **用途** | **租赁期限** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **六层G室** | **130** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **八层A室** | **125** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层A室** | **128** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层B室** | **92** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层C室** | **131** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层D室** | **172** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层E室** | **172** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层F室** | **130** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子育成中心** | **翔安区鸿翔西路1888号2号楼** | **十四层G室** | **130** | **29.6** | **4** | **1** | **办公研发** | **不超过2025年3月31日** |
|  | **微电子加速器** | **翔安区莲亭路843号40#楼** | **201单元A室** | **529** | **23.15** | **4.3** | **0.6** | **办公研发** | **不超过5年** |
|  | **微电子加速器** | **翔安区莲亭路843号40#楼** | **201单元B室** | **529** | **23.15** | **4.3** | **0.6** | **办公研发** | **不超过5年** |
|  | **微电子加速器** | **翔安区莲亭路843号40#楼** | **401单元C室** | **422** | **23.15** | **4.3** | **0.6** | **办公研发** | **不超过5年** |
|  | **微电子产业基地** | **翔安区市头路98号** | **三层D1室** | **84** | **15.3** | **1** | **\** | **生产** | **不超过5年** |
|  | **微电子产业基地** | **翔安区市头路98号** | **五层B室** | **124** | **15.3** | **1** | **\** | **生产** | **不超过5年** |
|  | **微电子产业基地** | **翔安区市头路98号** | **五层B1室** | **665** | **15.3** | **1** | **\** | **生产** | **不超过5年** |

**二、企业要求**

在中华人民共和国境内依法注册登记的合法企业;承租方不得改变租赁用途，不得转租、转借；必须无失信及相关行政处罚记录。

**三、联系方式**

联系电话： 叶先生 13030841027

地址：厦门市翔安区鸿翔西路1888号二号楼二楼

附件1：意向租赁客户报名表

招租人：厦门科翔高新产业发展有限公司

2023年11月14日

附件1：

**意向租赁客户报名表**

日期：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 意向租赁客户名称（盖章）： | | | |
| 意向租赁标的： | | | |
| 意向承租价格： | | | |
| 租赁面积 |  | 行业类别 |  |
| 客户来源 |  | 现注册地 |  |
| 征信情况 |  | 使用性质 |  |
| 年产值/营收 |  | 年纳税 |  |
| 企业简介（行业优势、企业类型、获奖情况等）： | | | |
| 经营方案（经营用途）： | | | |

备注:1、意向客户须另附：营业执照正本复印件、企业征信报告(3个月内)；

2、企业年产值/营收、年纳税以上一年度为准。

3、客户来源：根据实际情况填写原租户、客户推介、机构推介、媒介、招商引资等；

4、使用性质：根据实际经营填写生产、办公、商业(餐饮、食杂...)等；

5、经营方案填写范例：我司租赁该项目用于…，为现状租赁/需贵司提供简装/需贵司提供精装，

意向租赁期限…年。入驻后可吸引上下游……产业进驻园区或吸引……等相关品牌进驻(若没有该

项可不填)。